**АДМИНИСТРАЦИЯ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО  
 ОБРАЗОВАНИЯ**

**НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_19.12.2016\_\_\_№\_103-п\_\_**

|  |
| --- |
| Об утверждении конкурсной документации для проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального образования Никольский сельсовет |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом Муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения согласно приложению 2.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии согласно приложению 3.

4. Председателю конкурсной комиссии обеспечить в срок до 30.12.2016г. опубликование и размещение сообщения о проведении открытого конкурса на право концессионного соглашения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации на официальном сайте Муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области – никольский-сельсовет.рф

5. Муниципальному образованию Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области не позднее чем через 60 рабочих дней после проведения государственного кадастрового учета земельного участка под объектом концессионного соглашения обеспечить заключение с победителем конкурса договора аренды земельного участка на срок действия концессионного соглашения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования О.И.Кузьмина

Разослано: администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Никольский сельсовет

от 19 декабря 2016 № 103-п

**Положение**

**о конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения**

**концессионного соглашения**

1.Положение о конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - Положение) определяет функции, состав, структуру, порядок формирования, принятия и оформления решений конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - Конкурсная комиссия).

2.Конкурсная комиссия создана для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, оценки заявок, определения заявителей, прошедших процедуру предварительного отбора, оценки конкурсных предложений, определения победителя конкурса и принятия решений в соответствии с настоящим Положением.

3.Конкурсная комиссия руководствуется принципами обеспечения справедливых конкурентных условий, равного отношения к претендентам, объективной оценки заявок и конкурсных предложений и достаточной прозрачности процедур конкурса.

4. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

4.1. Опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.

4.2. Принимает заявки на участие в конкурсе.

4.3. Предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 01.01.2001 «О концессионных соглашениях» (далее по тексту - Закон «О концессионных соглашениях»).

4.4. Осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Закона «О концессионных соглашениях».

4.5. Проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании пункта 5 часта 1 статьи 23 Закона «О концессионных соглашениях», и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах.

4.6. Устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным настоящим федеральным законом и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям.

4.8. В случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений.

4.9. Принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление.

4.10. Определяет участников конкурса.

4.11. Направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным частью 2.2 статьи 24 Закона «О концессионных соглашениях».

4.12. Определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем.

4.13. Подписывает [протокол вскрытия конвертов](http://pandia.ru/text/category/protokoli_po_vskritiyu_konvertov/) с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса.

4.14. Уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса.

4.15. Опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

5. Конкурсная комиссия при осуществлении своих функций и полномочий руководствуется законодательством Российской Федерации, Оренбургской области, конкурсной документацией, а также настоящим Положением.

6. Персональный состав Конкурсной комиссии определяется согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

7. Руководит деятельностью Конкурсной комиссии председатель Конкурсной комиссии. Председатель Конкурсной комиссии:

-  ведет заседания Конкурсной комиссии;

-  организует работу Конкурсной комиссии;

-  ставит на голосование предложения членов Конкурсной комиссии и проекты принимаемых решений;

-  подводит итоги голосования и оглашает принятые формулировки;

-  ведет переписку от имени Конкурсной комиссии, подписывает от имени Конкурсной комиссии разъяснения конкурсной документации, а также любые обращения к претендентам, при этом отдельным решением Конкурсной комиссии осуществление данного правомочия может быть поручено иному члену Конкурсной комиссии;

-  дает поручения в рамках своих полномочий членам Конкурсной комиссии на совершение действий организационно-технического характера.

8. Организацию работы Конкурсной комиссии осуществляет секретарь Конкурсной комиссии. Выбор секретаря осуществляется на основании общего открытого голосования всех членов конкурсной комиссии. Принятое решение о выборе (назначении) секретаря оформляется протоколом. Секретарь Конкурсной комиссии:

-  готовит график работы Конкурсной комиссии;

-  направляет членам Конкурсной комиссии приглашения на заседания;

-  рассылает членам Конкурсной комиссии материалы к заседаниям;

-  направляет [протокол заседания](http://pandia.ru/text/category/protokoli_zasedanij/) вместе с соответствующими материалами заинтересованным лицам;

-  осуществляет учет и хранение материалов Конкурсной комиссии, а также учет входящих и исходящих документов.

9.  Члены Конкурсной комиссии не вправе разглашать какую-либо  
информацию, полученную в ходе проведения конкурса на право заключения  
концессионного соглашения.

10. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании Конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов, при этом каждый член Конкурсной комиссии имеет один голос. Решения Конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании.

Члены Конкурсной комиссии участвуют в заседаниях лично. Члены Конкурсной комиссии могут представлять письменное мнение по вопросам [повестки дня](http://pandia.ru/text/category/povestki_dnya/) заседания.

11. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия Конкурсной комиссией решений, заседание Конкурсной комиссии переносится на иную дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех заинтересованных лиц.

12. К участию в деятельности конкурсной комиссии для консультаций могут привлекаться независимые эксперты. Эксперты могут проводить экспертизу заявок и конкурсных предложений. Экспертами являются компетентные физические и юридические лица, специалисты в области экономики и финансов, российского и [международного права](http://pandia.ru/text/category/mezhdunarodnoe_pravo/), проектирования, строительства и эксплуатации и в иных областях, связанных с реализацией концессии. Привлечение эксперта конкурсной комиссией осуществляется по согласованию с экспертом. Выявление и привлечение экспертов осуществляется по решению конкурсной комиссии. Эксперты представляют письменное заключение к сроку, установленному конкурсной комиссией. Такие заключения могут быть представлены отдельно от каждого эксперта либо в виде общего экспертного заключения от экспертной группы. Экспертное заключение подписывается либо экспертом, либо всеми членами экспертной группы в зависимости от поручений конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия может пригласить любого эксперта присутствовать на заседании конкурсной комиссии и дать разъяснения по порядку и результатам проведенной экспертизы. Письменные заключения представляются на рассмотрение каждому члену конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе учитывать рекомендации экспертов при принятии решений в ходе конкурса.

13. Членом конкурсной комиссии либо экспертом, привлеченным конкурсной комиссией, не могут быть граждане, представившие заявки или состоящие в штате организаций, представивших заявки, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих организаций, членами их органов управления или [аффилированными лицами](http://pandia.ru/text/category/affilirovannie_litca/) участников конкурса, либо лица, чьи текущие и бывшие в недавнем прошлом профессиональные или личные отношения могут вызвать обоснованные сомнения в независимости таких лиц. В случае выявления в составе привлеченных конкурсной - комиссией экспертов таких лиц конкурсная комиссия должна исключить такое лицо из экспертов и по специализации данного эксперта конкурсной комиссией должен быть назначен новый эксперт.

14. Решения Конкурсной комиссии принимаются в закрытом заседании, с участием секретаря Конкурсной комиссии, путем открытого голосования простым большинством голосов от числа голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в заседании. При вскрытии конвертов с заявками и конкурсными предложениями вправе присутствовать претенденты.

15. При проведении голосования по вопросам, требующим решения большинством голосов, каждый член Конкурсной комиссии имеет один голос. В случае равенства числа голосов голос председателя Конкурсной комиссии считается решающим.

16. При принятии решений в рамках рассмотрения и оценки конкурсных предложений члены Конкурсной комиссии действуют в порядке, установленном Законом «О концессионных соглашениях».

17. Решения Конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены Конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. В случаях и сроки, предусмотренные Законом «О концессионных соглашениях», протоколы Конкурсной комиссии размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования Оренбургский район.

18. В протоколе Конкурсной комиссии в обязательном порядке указываются дата заседания, присутствующие члены Конкурсной комиссии, фамилии, имена и отчества, должности и места работы приглашенных на заседание Конкурсной комиссии, принятые решения, результаты голосования, а также иная информация, наличие которой является обязательным в соответствии с Законом «О концессионных соглашениях».

19. Документы, связанные с деятельностью Конкурсной комиссии, включаются в номенклатуру дел администрации муниципального образования Оренбургский район по истечении срока хранения сдаются в архив.

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

Никольский сельсовет

от 19 декабря 2016 № 103-п

**Состав комиссии**

**администрации муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области**

**по проведению открытого конкурса**

**о заключении концессионного соглашения**

Кузьмина Ольга Ивановна - председатель комиссии, глава муниципального образования Никольский сельсовет

Ничугова Светлана Владимировна – секретарь комиссии, специалист 1-ой категории (землеустроитель) администрации МО Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Члены комиссии:

Карташова Наталья Фёдоровна – и.о. директора МУП «ЯИК» МО Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Корчагина Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации МО Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области