**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ**

**НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **07.12.2015 № 103-п**

Об утверждении схемы

водоснабжения муниципального

образования Никольский сельсовет

Оренбургского района

Оренбургской области на период до 2033 года

 В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Уставом муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Утвердить схемы водоснабжения муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на период до 2033 года.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования О.И.Кузьмина

Разослано: отделу ЖКХ МО Оренбургский район, МУП «ЯИК», прокуратуре района, в дело

 Приложение

 к постановлению администрации

 муниципального образования

 Никольский сельсовет

 Оренбургского района

 Оренбургской области

 от «07» декабря 2015 г. №103

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАЕНИЯ**

**НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Содержание**

[Содержание 3](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__49_747659992)

[Введение 4](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__51_747659992)

[Паспорт схемы](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__53_747659992) 5

[Глава 1. Схема водоснабжения](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__55_747659992) 7

[Разхдел 1. Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__57_747659992) 7

[Раздел 2. Существующие балансы водопотребления 1](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__63_747659992)4

Раздел 3. [Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения 1](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__65_747659992)5

Раздел 4[. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения 1](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__67_747659992)9

Раздел 5. [Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт 22](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__69_747659992)

[Глава 2. Схема водоотведения. 2](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__71_747659992)4

[Раздел 1. Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования 2](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__73_747659992)4

Раздел 2[. Существующие балансы водоотведения 2](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__81_747659992)8

Раздел 3. [Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоотведения](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__83_747659992)28

Раздел 4 [Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоотведения. 3](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__85_747659992)0

Раздел 5[... Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт 3](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992)1

 [Графическая часть.](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__71_747659992) 34

1. Карта современного состояния и использования территорий в границах МО[... 3](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992)5

2. Карта функциональных зон в границах населенного пункта с.Никольское 36

 3..Схема сетей водоснабжения зоны среднеэтажной жилой застройки, общественно-деловой и производственной зон…………………………………………………….[...](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992) ……37

 4..Схема сетей водоснабжения зоны индивидуальной жилой застройки…………………………………………………………………………….[...](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992) ……38

 5..Схема сетей водоотведения зоны среднеэтажной жилой застройки, общественно-деловой и производственной зон…………………………………………………….[...](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992) ……39

 6..Сведения о протяженности сетей водоснабжения и водоотведения …….[...](file:///C%3A%5CUsers%5CZAGS%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C103-%D0%BF%20%20%D0%BE%D1%82%2007.12.2015%20%D0%B3..docx#__RefHeading__87_747659992) ……40

**Введение**

Схема водоснабжения и водоотведения Муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – Никольский сельсовет) разработана на основании Генерального плана муниципального образования Никольский сельсовет ,а также в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 N416-Ф3 (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения и водоотведения содержит:

* основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
* прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов;
* зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
* карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
* границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
* перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения и водоотведения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1. Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;

- водозабор;

- водоочистные сооружения;

- насосные станции;

1. Водоотведение:

 - магистральные сети водоотведения;

 - канализационные насосные станции;

 - канализационные очистные сооружения.

**Паспорт схемы**

**Наименование**

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик).**

Глава муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района оренбургской области.

**Местонахождение объекта**

Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Никольское.

**Нормативно-правовая база для разработки схемы.**

- Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-Ф3 (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

**Цели схемы**

Целями схемы являются:

**-** развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2033 г.

- увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды;

- обеспечение надёжного водоотведения, а также гарантируемая очистка сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду.

**Способ достижения поставленных целей**

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

- реконструкция существующих водозаборных узлов и существующих ВОС;

- строительство новых водозаборных узлов;

- строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения с. Никольское в целом;

- установка приборов учёта;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

**Сроки и этапы реализации схемы**

Первый этап 2015-2022 г

Второй этап 2023-2033 г.

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
2. Реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.
3. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.
5. Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития муниципального образования.

 **Глава 1. Схема водоснабжения**

**Раздел 1.**

**Существующее положение в сфере водоснабжения**

**муниципального образования**

1.1.1 Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района (далее Никольский сельсовет).

 Все объекты водоснабжения являются собственностью муниципального образования Никольский сельсовет и находятся в хозяйственном ведении МУП «ЯИК» МО Никольский сельсовет .Население с. Никольское составляет 1390 человек.

 Водоснабжение существующей жилой, общественно - деловой и производственной застройки на территории муниципального образования Никольский сельсовет осуществляется по смешанной схеме:

 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами, зона размещения объектов дошкольных и учебно-образовательных учреждений, зоны делового и коммерческого назначения, производственная зона, зона инженерной инфраструктуры и зона специального назначения (размещение военных объектов) подключены к централизованной системе водоснабжения;

 - зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки подключены к централизованной системе водоснабжения, а также частично оборудованы индивидуальными приусадебными шахтными колодцами и скважинами.

 Зоны застроек представлены в графической части.

|  |
| --- |
|  Основные технические показатели системы водоснабжения представлены в таблице 1.1.1 |
| Таблица 1.1.1 |
|  п/п | Наименование | Единицы измерения | Коли-чество | Год постройки | Дата послед-него кап. ремонта |
| 1 | Подъем воды: |   |   |   |   |
|   | установленная производственная мощность | тыс.м3/сут | 57,5 | 1970 | не прово-дился |
|   | в т.ч. по источникам |  |  |  |  |
| 1.1 | открытый | тыс.м3/сут | 57,84 | 1970 | не прово-дился |
| 1.2 | подземный | тыс.м3/сут |  |  |  |
| 1.3 | смешанный | тыс.м3/сут |  |  |  |
| 1.4 | Скважины  | тыс.м3/сут |  |  |  |
| 1.5 | Водовод сырой воды | км. | 3 | 1970 | не прово-дился |
|  |  |  |  |  |  |
| 2 | Состав |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Резервуары оборотного водоснабжения (объем м3) | шт. |  |  |  |
| 3 | Водопроводная сеть: |  |  |  |  |
|   | установленная производственная мощность | тыс.м3/сут |  |  |  |
| 3.1 | протяженность (общая) | км. | 18 | 1970 | не прово-дился |
| 3.2 | водоводов | км. |  |  |  |
| 3.3 | уличных сетей | км. | 18 |  |  |
| 3.4 | внутриквартальных и внутридомовых | км. | 2,0 |  |  |
| 3.6 | Насосные станции | тыс.м3 |  |  |  |
| 3.7 | Сооружения для напора в сети и запаса воды (объем 700 м3) | шт. |  |  |  |
| 3.8 | Водомерный учет: |  |  |  |  |
|   | Количество абонентов/водомеров | шт./шт. | 208 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  1.1.2. Описание существующей функциональной структуры централизованной системы водоснабжения Никольского сельсовета.  Водоснабжение осуществляется из 3-х водозаборных скважин. Информационные сведения о ГТС приведены в таблице 1.1.1  Таблица 1.1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование информационных сведений | Содержание информационных сведений |
| 1 | Наименование ГТС |  |
| 2 | Наименование бассейна и водотока | Р. Урал, |
| 3 | Наименование водного объекта |  |
| 4 | Собственник | Муниципальное образование Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области |
| 5 | Эксплуатирующая организация | МУП «ЯИК.» МО Никольский сельсовет |
| 6 | Балансодержатель | Никольский сельсовет |
| 7 | Период ввода ГТС в эксплуатацию | 1970 |
| 8 | Тип компоновки ГТС | Напорно- регулирующий |
| 9 | **Общие характеристики ГТС** |  |
| 9.1 | Среднемноголетний сток в створе ГТС, км3/год  | 0,023 |
| 9.2 | Площадь водохранилища, км2 | 0,977 |
| 9.3 | Полезный объем водохранилища, млн. м3 | 1,71 |
| 9.4 | Нормальный уровень верхнего бьефа (НПУ) | 119,75 |
| 9.5 | Форсированный уровень верхнего бьефа (ФПУ), м | 121,05 |
| 9.6 | Максимальный проектный расход при НПУ, м3/с | 295 |
| 9.7 | Максимальный проектный расход при ФПУ, м3/с | 415 |
| 9.8 | Наибольший уровень нижнего бьефа при пропуске максимального расхода | 119,05 |
| 9.9 | Максимальный удельный расход в нижнем бьефе водопропускных ГТС, м3/с | 1,0 |
| 9.10 | Ограничения проектного расхода через створ ГТС | Не ограничивается |
| 10. | **Параметры напорного фронта ГТС** |  |
| 10.1 | Максимальный напор водоподпорных ГТС, м | 5,0 |
| 10.2 | Максимальная высота водоподпорных ГТС, м | 9,5 |
| 10.3 | Длина напорного фронта ГТС, м | 710 |
| 11 | Основные виды и среднегодовые показатели производственной деятельности объекта | Водоснабжение населения и организаций с.Никольское, 2,34 м3/год |
| 12 | Регулирование режимов работы водных объектов, млн. м3/год | Не регулируется |
| 13 | Выработка электроэнергии | Не вырабатывается |
| 14 | Выработка тепловой энергии  | Не вырабатывается |
| 15 | Нормативная документация по эксплуатации ГТС | Нет  |
| 16 | Проектная и исполнительная документация | Нет |
| 17 | Паспорт ГТС | Нет |

Затем насосами Насосной станции 1-го подъема подается в магистральный водовод протяженностью 18 км. Режим работы насосов непрерывный круглосуточный. Технические характеристики зданий и оборудования насосных станций приведены в таблице 1.1.2.  Таблица 1.1.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания, оборудования | Год ввода в эксплуа-тацию | Технические характеристики здания | Оборудование |
| Марка, тип оборудования | Произ-водительность,м3/час | Мощность, кВт /час |
| площадь, кв. м | объем, куб. м |
| Насосная станция 1-го подъема  | 1970 |  |  |  |  |  |
|  насос №1 | 1970 |  |  | Эцв-16 | 110 | 13 |
|  насос №2 | 1970 |  |  | Эцв-25 | 100 | 13 |
|  насос №3 | 1970 |  |  | резерв |  |  |

3Технологическая схема насосной станции (водоподготовки): - вода из скважин поступает в водовода поступает в смеситель, в который по мере необходимости (как правило, в паводковый период) вводят из реагентного хозяйства растворы реагентов (коагулянта – сернокислого алюминия), где происходит ее механическая реакция с коагулянтом (образование хлопьев), связывающих взвешенные частицы, содержащиеся в исходной воде; Обеззараживание воды производится хлораторами «ЛОНИИ-100» с применением опасного вещества – жидкого хлора в два этапа: первая ступень обеззараживания производится в смесителе, вторая ступень – после фильтров. Технические характеристики здания и оборудования Насосной станции (водоподготовки) приведены в таблице 1.1.3 Таблица 1.1.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания, оборудования | Год ввода в эксплуа-тацию | Технические характеристики здания | Оборудование |
| Марка, тип оборудования | Произ-водительность,м3/час | Мощность, кВт /час |
| площадь, кв. м | объем, куб. м |
| Насосная станция (водоподготовки)  | 1970 | 2521 | 17647 |  | 342 |  |
|  насос №1 | 2011 |  |  | 1Д 320/50 | 320 | 75 |
|  насос №2 | 1989 |  |  | Д 320/50 | 320 | 75 |
|  насос №3 | 1996 |  |  | Д 320/50 | 320 | 75 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  хлоратор | 2012 |  |  | ЛОНИИ-100 |  |  |
|  хлоратор | 2012 |  |  | ЛОНИИ-100 |  |  |
|  лабораторное  оборудование | 1976 |  |  |  |  |  |
| Вертикальныйцилиндрический резервуар Р-1 | 1997 |  | 700 | РВС |  |  |
| Вертикальныйцилиндрический резервуар Р-2 | 1999 |  | 700 | РВС |  |  |
| Вертикальныйцилиндрический резервуар Р-3 | 2009 |  | 700 | РВС |  |  |

 Сведения о протяженности сетей водоснабжения и схемы сетей водоснабжения представлены в графической части.1.1.3. Данные лабораторных анализов воды. Лабораторно - производственный контроль качества воды производится ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Оренбургской области» по договору с МУП «ЯИК.». Лабораторные анализы производятся 2 раза в месяц согласно СанПИН. Сравнительные сезонные данные :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Определение показателя | Единицаизмере-ния | Гигиенический норма-тив | Результаты |
| 15.04.13 | 07.06.13 | 04.10.13 |
| **Санитарно-гигиеническая лаборатория** |
| 1 | Окисляемость перманганатная | мгО2/л | не более 5 | 1,8 | 1,2 | 0,96 |
| 2 | pH | ед. pH | в преде-лах 6-9 | 7,1 | - | 8 |
| 3 | Запах при 20 град.С | баллы | не более 2 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Общая минерализация (сухой остаток) | мг/л | не более 1000 (1500) | 600 | 693 | 708 |
| 5 | Запах при 60 град.С | баллы | не более 2 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Цветность  | град. | не более 20 (35) | меньше 5 | - | меньше 5 |
| 7 | Привкус | баллы | не более 2 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Жесткость общая | мг-экв./л | не более 7 (10) | 2 | 3 | 2 |
| 9 | Мутность | мг/л | не более 1,5 (2) | 3,2 | 3 | меньше 0,5 |
| **Микробиологическая лаборатория** |
| 1 | Общие колиформные бактерии | в 100 мл | не допус-кается | не обнару-жено | не обнару-жено | не обнару-жено |
| 2 | Термотолерантные колиформные бактерии | в 100 мл | не допус-кается | не обнару-жено | не обнару-жено | не обнару-жено |
| 3 | Общее микробное число | КОЕ в 1 мл | не более 50 | 2 | 6 | 2 |
| 4 | Колифаги | БОЕ в 100 мл | не допус-кается | не обнару-жено | не обнару-жено | не обнару-жено |

**Раздел 2.** **Существующие балансы водопотребления**1.2.1. Существующие балансы водопотребления представлены в таблице 1.2.1Таблица 1.2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование расхода | Ед. изм. | Кол-во | Средне суточн. норма на ед. изм.,л | Водопотребление |
| сред-не. сут., м3/сут | годо-вое, тыс. м3/год | макс. сут., м3/сут | макс. час., м3/час |
| Хозяйственно-питьевые нужды населения (1 группа) | чел | 1390 | 73,5 | 635,7 | 232,5 | 820,2 | 164,0 |
| Прочие потребители 2 группы (бюджетные) |  |  | - | 82,8 | 30,2 | 140,2 | 28,0 |
| Прочие потребители 3 группы (коммерческие) |  |  | - | 746,6 | 272,5 | 920,3 | 45,2 |
| Неучтенные расходы и потери |  |  | - | 660,6 | 241,1 | 660,6 | 27,5 |
| Полив (150 дней) | кв. м. | 150150 | 12,5 | 50,0 | 7,5 | 70 | 5,8 |
| ИТОГО: |  |  |  | 2175,7 | 783,8 | 2611,6 | 270,5 |

**Раздел 3.****Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения** 1.3.1 Важным показателем повышения благосостояния населения муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района является наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий, развитие социально-культурной и коммунально-бытовой сферы. В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – Генеральный план) в существующей застройке с.Никольское Оренбургского района имеются свободные земельные участки под строительство малоэтажного и среднеэтажного жилья площадью 35 га с ориентировочным объемом вводимого жилья 71,1 тыс.кв.м. Подключение всего вводимого жилья планируется от централизованной системы водоснабжения.1.3.2 Площадь строительных фондов и росты площадей строительных фондов представлены в таблице 1.3.1Таблица 1.3.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь (до 2031 г) | Расчетный срок, включая первую очередь (до 2033 г.) |
| 1. | Зоны жилой застройки, всего из них | га | 122,24 | 160,38 | 181,97 |
| 1.1 | Территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными многоквартирными жилыми домами  | % | 83,7 | 81,2 | 82,8 |
| 1.2 | Территории зоны застройки малоэтажными жилыми домами | % | 9,7 | 8,6 | 7,9 |
| 1.3 | Территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами | % | 6,6 | 10,2 | 9,3 |
| 2. | Жилищный фонд, всего | тыс. кв. м. общей площади квартир | 7,8 | 10,8 | 16,13 |
|  2.1 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс. кв. м. общей площади квартир | 7,8 |  |  |
| 2.3 | Новое жилищное строительство | тыс. кв. м. общей площади квартир |  | 3 | 8,33 |
| 3. | Общественно-деловые зоны | га | 44,13 | 46,13 | 46,13 |
| 2.1 | Зоны размещения объектов дошкольных и учебно-образовательных учреждений | % | 48,1 | 50,4 | 50,1 |
| 2.2 | Зоны делового, общественного и коммерческого назначения | % | 47,4 | 45,3 | 45,3 |
|  |  |  |  |  |  |
| 3.  | Производственная зона | га | 64,2 |  116,27  | 103,4 |
| 3.1 | Зона производственно-коммунальных объектов 3 класса вредности | % | 16,0 | 16,0 | 16,0 |
| 4. | Зона инженерной инфраструктуры | га | 8,5 | 8,5 | 8,5 |
| 5 | Зона специального назначения (размещение объектов) | га  | 3,36 | 6,76 | 6,76 |

Примечание: Зона специального назначения (размещение военных объектов) расположена на земельных участка, отведенных для Министерства обороны РФ.1.3.3. Развитие и перепрофилирование общественно-деловой и производственной зон.1. Производственная зона включает территории всех предприятий основного и сопутствующего назначения со всеми их зданими, сооружениями и коммуникациями. Сведений о развитии и перепрофилировании производственной зоны не имеется.
2. Сведений о развитии и перепрофилировании общественно-деловой зоны также не имеется.

1.3.4. Рост численности населения и поливных площадей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Показатели | Ед. измер. | Современ-ное состояние | Первая очередь (до 2023 г) | Расчетный срок, включая первую очередь (до 2033 г.) |
| при-рост | всего | при-рост | всего |
| 1. | Численность населения | тыс. чел | 7,02 | 0,6 | 7,62 | 0,65 | 8,27 |
|  2. | Поливная площадь  | га | 15 | 3 | 18 | 2,3 | 20,3 |

1.3.5. Объемы водопотребления и рост водопотребления

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Показатели | Водопотребление, тыс. куб. м. /год |
| Ед. измер. | Современ-ное состояние | Первая очередь (до 2023 г) | Расчетный срок, включая первую очередь (до 2033г) |
| при-рост | всего | при-рост | всего |
| 1. | Население | тыс. куб. м. /год | 36,00 | 9,9 | 45,9 | 1,5 | 47,4 |
|  2. | Поливная площадь  | тыс. куб. м. /год | 7,5 | 1,5 | 9 | 1,2 | 10,2 |
| 3. | Прочие потребители 2 группы (бюджетные) | тыс. куб. м. /год | 30,2 | 0 | 30,2 | 0 | 30,2 |
| 4. | Неучтенные расходы и потери | тыс. куб. м. /год | 241,1 | -95 | 146,1 | -86 | 60,1 |

  РАЗДЕЛ 4**1.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения**В перспективе развития с.Никольского предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства.Водопроводные сети необходимо предусмотреть для 100%-го охвата всей селитебной территории сельского поселения. Прокладку новых сетей рекомендуется осуществлять с одновременной заменой старых сетей. Увеличение водопотребления планируется для комфортного и безопасного проживания населения.Для водоснабжения с.Никольского предусматривается прокладка магистрального водопровода Ø90мм от существующего водопровода Ø110мм, проходящего по улицам села.. Планируется строительство новых ВОС увеличенной мощности, рядом с существующими, так как в связи долгим сроком эксплуатации водоочистные сооружение выработали свой эксплуатационный срок. Увеличение производственных мощностей происходит в связи с увеличением количества подключаемых потребителей. Производительность нового водозабора составит ориентировочно 2000 м3/сут.От нового водозабора планируется прокладка одной линии водопровода Ø300мм., также переключение существующей линии Ø300мм на новый водозабор. Неочищенная вода будет поступать по двум линиям на реконструированные ВОС.. На кольцевой сети предусматривается устройство колодцев из сборных ж/б элементов по ТПР 901-09-11.84 для установки в них пожарных гидрантов (для наружного пожаротушения) с радиусом действия 100÷150м и отключающей арматуры. Пожаротушение в д. Подберезье предусмотрено от пожарных гидрантов. Расход воды на пожар составляет 15 л/с в соответствии СП 73.13330.2012, 31.13330.2012, 118.13330.2012.Для обеспечения внутреннего пожаротушения действующего клуба на 100 мест со сценой проектом предлагается устройство ввода водопровода Ø110мм (от наружной кольцевой сети Ø150мм) и установка пожарных кранов. На кольцевой сети предусматривается устройство колодцев из сборных ж/б элементов по ТПР 901-09-11.84 для установки в них пожарных гидрантов (для наружного пожаротушения) с радиусом действия 100÷150м и отключающей арматуры.  . Резервуары оснащены водоприемными колодцами для возможности применения мотопомп, а также разворотными площадками 12х12м для пожарной техники. Объем резервуаров принят ориентировочно из условия расхода воды на наружное пожаротушение 5 л/с и может быть уточнен при рабочем проектировании в соответствии с действительным строительным объемом возводимых зданий и сооружений. Для снижения расходов воды необходимо предусмотреть полив улиц отдельно от хозяйственно-питьевого водопровода..Схема будет реализована в период с 2013г. по 2033г. Проект разбивается на два этапа, на каждом из которых планируется реализация намеченных целей:На первый этап 2013-2022г.:1. Произвести реконструкцию водопровода с. Никольского

.На второй этап 2023-2033 гг.: 1 Сделать проектно сметную документацию нового водозабора и скважин .От нового водозабора прокладка одной линии водопровода Ø300мм, а также переключение существующей линии Ø300мм на новый водозабор;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Адрес объекта / мероприятия | Цели реализации мероприятия |
| **1** | **Строительство водозабора** **с.Никольское**  | Использование наиболее защищенных источников водоснабжения, улучшение гарантированного качества водоснабжения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования. |
| 1.1 | Проведение разведки месторождения подземных вод на предмет альтернативного варианта водоснабжения муниципального образования |
| 1.2 | Разработка проекта подземного водозабора |
| 1.3 | Экспертиза проекта подземного водозабора |
| 1.4 | Строительство водозабора от артезианских скважин |
| **2** | **Сети водоснабжения** | Улучшение гарантированного качества водоснабжения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования |
| 2.1 | Строительство и капитальный ремонт водопровода с. Никольское – 28,3 км |

**.****Инвестиции в строительство, реконструкцию** **техническое перевооружение и капитальный ремонт** 1.5.1 Необходимый размер инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоснабжения муниципального образования определен в соответствии с программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования сельского поселения с. Никольское Оренбургского района на 2012-2016 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района от 07.12.2012 г. №115-п.  Цель программы: создание условий для увеличения объемов жилищного строительства; комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию систем коммунальной инфраструктуры.1.5.2. Предложения по величине необходимых инвестиций строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоотведения на 2014 – 2020 годы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Адрес объекта/ мероприятия | Смет-ная стои-мость, тыс. руб. | Реализация программы, тыс. руб |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| **1** | **Строительство водозабора** **С.Никольское** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Проведение разведки месторождения подземных вод  |   |  |  |   |  |  |  |  |
| 1.2 | Экспертиза проекта подземного водозабора |   |   |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Сети водоснабжения** | **1413** |  | **823** | **590** |  |  |  |  |
| 2.1 | Строительство и капитальный ремонт водопровода с. Никольское – 27,3 км | 1413 |  | 823 | 590 |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО:** | **1413** |  | **823** | **590** |  |  |  |  |

**Графическая часть****СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАЕНИЯ НИКОЛЬСКИЙ СОЛЬСОВЕТ****ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА** **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ** |